

Motion till Skanörs Hamnförening

Motionär: Medlem No. 871

MOTION #1: NYA REGLER FÖR BÅTPLATS

Villkoren för att få båtplats regleras av a) ett kösystem, b) särskilda villkor i båtplatsavtalet samt c) ”*Information om gällande regler för medlemskap, köande och båtplatsinnehav m.m. i Skanörs hamn*” från september 2006.

Det är två nu gällande regler som bör ses över då deras strikta tillämpning inte kan anses vara till gagn för medlemmarna och/eller föreningen.

Den första gäller reglerna för **byte av båt**.

Då avtalet gäller specifik båt så förhindrar det ett normalt båt-byte om inte den nya båten passar för den båtplats som avtalats.

I det fall den nya båten inte passar så får medlem idag ställa sig i den aktiva kön med ursprungligt kö-datum tillsammans med de andra sökande.

Detta synes orimligt då det ofta är just en förändring i storleken på båten som lockar vid byte av båt.

Den andra gäller reglerna för **övertagande av båtplats**.

I dagsläget kan båtplats bara tas över om båtplatsinnehavaren avlider. Och då bara av närstående och bröstarvingar. Detta skapar orimliga inlåsnings effekter.

Dessutom tas ingen hänsyn till eventuella andelsägare som på goda grunder kan hävda ett betydligt större intresse i båten och båtplatsen än en närstående.

Med anledning av ovanstående yrkar jag att:

Skanörs Hamnförening gör följande ändringar/tillägg till regler vid byte av båt samt för ägarbyte.

Byte av båt är tillåtet och vid byte av båt skall medlem ges förtur framför andra köande.

Övertagande av båtplats skall kunna göras av andelsägare under förutsättning att: a) ägarandelen inte är mindre än 1/3, b) delägandet varat mer än 5 år, c) delägaren uppfyller övriga villkor för båtplats.

Med vänlig hälsning,
Medlem 871