

**1 Avtalets omfattning**

Detta Båtplatsavtal ger

Båtplatsinnehavaren rätt att nyttja båtplats med avtalat nummer i Skanörs hamn i enlighet med villkoren i detta avtal.

**2 Giltighetstid**

Avtalet gäller tills vidare med tre månaders ömsesidig uppsägningstid.

Uppsägning skall ske skriftligen eller per E-post (registrerad i Hamnföreningens medlemsregister).

**3 Avgifter och betalning**

Avgift för medlemskap i Skanörs Hamnförening beslutas av Hamnföreningens årsmöte.

Övriga avgifter beslutas årsvis av Hamnföreningens styrelse. Betalning skall ske enligt faktura utställd av Hamnföreningen.

Om betalning trots påminnelse inte skett på senaste förfallodagen enligt påminnelsen, upphör detta avtal och därmed rätten till hamnplats omedelbart.

**4 Båtbyte**

Detta avtal avser endast den Båtplatsinnehavare som anges i detta avtal.

Om Båtplatsinnehavaren avser att byta båt under löpande avtalsperiod ska detta ske i enlighet med Hamnföreningens ordningsföreskrifter gällande aktuella regler för "Båtbyte".

**5 Överlåtelse**

Detta avtal får ej överlätas.

**6 Övriga avtalsvillkor**

**6.1** Båtplatsinnehavaren ska vara mantalsskriven i Vellinge kommun.

**6.2** Båtplatsinnehavaren ska vara medlem i Skanörs Hamnförening.

**6.3** Båtplatsinnehavaren ska tillse att båten är ansvarsförsäkrad.

**6.4** Båtplatsinnehavaren skall vara huvudsaklig brukare av den båt som ligger på den plats som detta avtal avser. För vidare detaljer se Ordningsföreskrifter.

**6.5** Båtplatsinnehavaren ska, i samband med att första årsavgiften erlägges, även deponera ett belopp fastställt av Hamnföreningens årsmöte.

Depositionen återbetalas tre månader efter avtalstidens slut förutsatt att Båtplatsinnehavaren fullgjort sina skyldigheter mot Hamnföreningen.

**6.6** Alla avgifter är baserade på vid senaste årsmötet kända faktorer.

Hamnföreningen äger rätt att i efterskott debitera eventuella pålagor som stat, kommun eller annan myndighet kan besluta om.

**6.7** Båtplatsinnehavaren är skyldig att utan ersättning utföra en arbetsinsats om två dagsverken per år om styrelsen skulle finna detta nödvändigt.

Om arbetsinsats ej utförts under en avtalsperiod ackumuleras skyldigheten till följande period eller regleras ekonomiskt.

**6.8** Med undantag för Båtplatsinnehavare som tecknat Långseglaravtal (se Ordningsföreskrifter)

äger båtplatsinnehavaren rätt att avstå från att nyttja avtalad plats under båtsäsong, (1/4 – 31/10), men skall senast vid utgången av april månad året därpå visa att platsen kommer att nyttjas av båtplatsinnehavaren.

Avgift skall erläggas oberoende av om platsen nyttjas eller ej.

**6.9** Hamnföreningen äger rätt att fritt disponera avtalad båtplats som ej används.

**6.10** Båtplatsinnehavaren är skyldig att tillfälligt flytta båt om så erfordras för hamnunderhåll eller liknande.

**6.11** Hamnföreningen äger rätt att, under pågående avtalstid, anvisa annan båtplats än avtalad om Hamnföreningen vid sin årliga översyn av tilldelade båtplatser, finner detta lämpligt med hänsyn hamnens totala disposition och behov. I sådana fall skall nytt avtal upprättas och detta avtal annulleras.

**6.12** Båtplatsinnehavaren är skyldig att följa de ordningsföreskrifter och den Hamnordning som Hamnföreningen beslutat om, följa anvisningar tjänstgörande hamnvärd lämnar, samt i övrigt medverka till att god ordning och trivsel i hamnen uppnås.

Hamnkaptenen och Styrelsen har rätt att dela ut skriftlig varning. Vid två varningar startas ett uteslutningsförfarande. Vidare har Styrelsen tolkningsföreträdare gällande Hamnföreningens regler och Ordningsföreskrifter.

Om Båtplatsinnehavaren grovt bryter mot ordningsföreskrifter och Hamnordning, kan Hamnföreningen besluta att utesluta medlem i enlighet med Hamnföreningens stadgar.

## **7. Avtalsbrott**

Om Båtplatsinnehavaren bryter mot, eller underlåter att följa ovanstående villkor upphör rätten till båtplats och avtalet upphör med omedelbar verkan.

## **8. Tvist**

Tvist i anledning av detta avtal lämnas ARN och som nästa instans för avgörande till svensk domstol.